

619



Hizmete Özel
T.C.
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ
Plan ve Proje Müdürlüğü

Sayı : E-33616178 - 020 - 5899
Konu : 12579 Ada 1 parsel
UİP deę. hak.

29/12/2022

BAŞKANLIK MAKAMINA

Topçular Mahallesi 20L-IIIb, 20M-IVa nolu imar paftalarında yer alan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı 12579 ada 1 parselin, üst ölçekli 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun hale getirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin incelenerek karara bağlanmak üzere Meclise havalesini arz ederim.

Emre VURAL
Plan ve Proje Müd. V.

Uygun görüşle arz ederim.
Cebrail ODAK
Belediye Başkan Yardımcısı

"MECLİS'E"
29/12/2022

Av. Ümit UYSAL
Belediye Başkanı

Ek :
1-Yazı
2-1/1000 ölç. UİP. fot.
Ekleri fiziksel olarak gönderilmiştir

Hizmete Özel

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:5144174~NDE5ODM4MTYxNjk5 Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.muratpasa.bel.tr/webportal/webportal/ebyidkontrol.php?ebyid=5144174~NDE5ODM4MTYxNjk5&BelgeyiUretenIdare=MuratpaşaBelediyesi&BelgeSayisi=&BelgeDogrulamaKodu=5144174~NDE5ODM4MTYxNjk5>



Fener Mah. Tekelioęlu Cad. No:63. 07160 Muratpaşa /ANTALYA
Çaęrı Merkezi:444 8 007 (30)hat
e-posta: info@muratpasa-bld.gov.tr
www.facebook.com/belediyemuratpasa

Ayrıntılı Bilgi İçin İrtibat: İ.GÜMÜŐTEKİN
Telefon No: (0242) 320-2100 / 1500
Web: www.muratpasa-bld.gov.tr
www.twitter.com/MuratpasaBld
EBYS Evrak No : 5144174





S.S.
ANTALYA PAMUK VE NARENCİYE
TARIM SATIŞ KOOPERATİFLERİ BİRLİĞİ
Genel Müdürlüğü



20.12.2022

Sayı : Makam 12/550
Konu : İmar Planı Hakkında

T.C.
MURATPAŞA BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜNE

Kooperatifimiz, kamusal bir işlevle kurulmuş olup; bölgemizde başta pamukçuluk olmak üzere diğer tarım dallarında farklılıklar yaratmak, çiftçiyi teşvik ederek bölgemiz de pamuk üretimi arttırmak, çiftçinin ürünlerini iç-dış piyasada yüksek fiyatlara pazarlanmasını sağlayarak sosyal ekonomik kalkınmalarına destek olmak, rekabet refleksimizi her zaman geliştirip güçlendirerek, birlik yapısıyla ülke ekonomisine katkı sağlamak amacıyla 1952 yılında kurulmuştur. Bu amaç ve vizyonla hizmetlerimiz ve yatırımlarımız devam etmektedir.



İlçemiz sınırları içerisinde, Topçular mahallesinde 12579 ada 1 parsel üzerinde yatırım kararı almış bulunmaktayız. Yaptığımız incelemeler sonucunda söz konusu parsel, 1/5000 Nazım İmar Planında 'Ticaret Konut Alanı' olarak planlı olup, 1/1000 Uygulama İmar Planında 'Yüksek Zemin Ticaret Konut Alanı' olarak planlıdır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 6. Maddesinde belirtilen 'Her plan bir üst kademedeki plana uygun olarak hazırlanır' ibaresi kapsamında belediyemiz tarafından 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, meri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun hale getirilmesini arz ederiz.

Gereğini bilgilerinize arz ederiz.


Menderes Remzi NUR
Satınalma Müdürü


Hasan YILDIZ
Genel Müdür

MURATPAŞA BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜD.

YAZININ		Kayıt Tarihi: 19.12.2022			
		Kayıt No: 8156-2531			
Sıra No:	Nezari, Kime Gönderildiği Müd. Arz Olunur	Gereği	Bilgi	Tarih	İmza
1	PLANLAMA				
2					
3					



S.S. Antalya Pamuk ve Narenciye Tarım Satış Kooperatifleri Birliği
Macun Mah. İsmail Ogan Cd. İdari Bina No:68 07110 Aksu ANTALYA
Antalya Kurumlar Vergi Dairesi No: 07 0000 8332 Tic.Sic.No: 852
Mersis No: 0070-0008-3320-0014 Kuruluş : 1952
www.antbirlik.com.tr antbirlik@hs03.kep.tr

Bilgi için İrtibat:
Sibel YILDIZ
Dahili: 221

E-Posta: antbirlikgm@antbirlik.com.tr



Birliğimiz 488 sayılı Damga Vergisi Kanunu'nun 2 numaralı tablosunun 5' inci bölümü ve 15' inci maddesinde damga vergisinden muaftır.

CEVAPLARINIZDA ÖZEL VE GENEL NUMARALARINIZIN BİLDİRİLMESİ VE MEKTUPLARINIZI BİRER KOPYA EKLENMESİ RICA OLUNUR.

MENCUT

KIRGAMI BÖLGESİ
1/1000 ÖLÇEKTEKİ UYGULAMA HARİTALARI
GEÇERLİDİR.

ASKERİ TESİSLER ALANI
E=0.30

ASKERİ TESİSLER ALANI
E=0.30

Yençok=15kat

Yençok=15kat

1/25
100

30.00

