



T.C.
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ
Plan ve Proje Müdürlüğü

G-23

Sayı : E-33616178 - 020 - 3341
Konu : 1834 Ada 1 Parsel
UİP Değ. hk.

28/07/2023

BAŞKANLIK MAKAMINA

Demircikara Mahallesi 18M-IIIa nolu imar paftasında yer alan 5/A-2/3, 0.30/0.60 yapılaşma koşullu, Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı 1834 ada 1 parselde, kullanım kararı değiştirilmeden kuzeyden ve batıdan 5'er m., doğudan ve güneyden 3'er m. yapı yaklaşma mesafesi eklenmesi, TAKS=0.30'un kaldırılarak yapılaşma koşullarının A-2 ve E=0.60 olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Belediyemiz Meclisi'nin 06.07.2023 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 25.07.2023 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur.

Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini arz ederim.

Emre VURAL
Plan ve Proje Müd. V.

Uygun görüşle arz ederim.
Cebraile ODAK
Belediye Başkan Yardımcısı

"MECLİS'E"
28/07/2023

Hüseyin SARI
Belediye Başkan Vekili

Ek :
1- Komisyon Kararı
2- 1/1000 ölç. UİP değ. fot.
3- Açıklama Raporu
Ekleri fiziksel olarak gönderilmiştir.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 5345206~NDUwMjMxMTA4MjAy Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.muratpasa.bel.tr/webportal/webportal/ebyidkontrol.php?ebyid=5345206~NDUwMjMxMTA4MjAy&BelgeyiUretenIdare=MuratpasaBelediyesi&BelgeSayisi=&BelgeDogrulamaKodu=5345206~NDUwMjMxMTA4MjAy>



Fener Mah. Tekelioğlu Cad. No:63. 07160 Muratpaşa /ANTALYA
Çağrı Merkezi: 444 8 007 (30) hat
e-posta: info@muratpasa-bld.gov.tr
www.facebook.com/belediyemuratpasa

Ayrıntılı Bilgi İçin İrtibat: H.Ş. BARBAROS
Telefon No: (0242) 320-2100 / 1500
Web: www.muratpasa-bld.gov.tr
www.twitter.com/MuratpasaBld
EBYS Evrak No : 5345206



T.C.
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ
Planlama ve İmar Komisyon Raporu

| | |
|--|---|
| Karar Tarihi / Karar No: | 25.07.2023/1233-6 |
| Ada Parsel ve Bulunduğu Bölge: İmar Planı Pafta No: | 1834 ada 1 parsel Demircikara Mahallesi 18M-3a |
| Talep Konusu: | TAKS=0.30'un kaldırılması ve yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesi. |
| Talep Sahibi: Başvuru Tarihi: Havale Tarihi: | Şahıs 21.06.2023/17896 06.07.2023 |
| Mevcut Durumu: | 5/A-2/3, 0.30/0.60 yapılaşma koşullu, Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı 1834 ada 1 parsel. |
| Komisyon Kararı: | 5/A-2/3, 0.30/0.60 yapılaşma koşullu, Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı 1834 ada 1 parselde, kullanım kararı değiştirilmeden kuzeyden ve batıdan 5'er m., doğudan ve güneyden 3'er m. yapı yaklaşma mesafesi eklenmesi, TAKS=0.30'un kaldırılarak yapılaşma koşullarının A-2 ve E=0.60 olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Planlama ve İmar Komisyonumuzca incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. |

Planlama ve İmar Komisyonu Başkanı
Özgür Taylan BUDAK

Planlama ve İmar Komisyonu Başkan Yardımcısı
Gürsel GÜLER

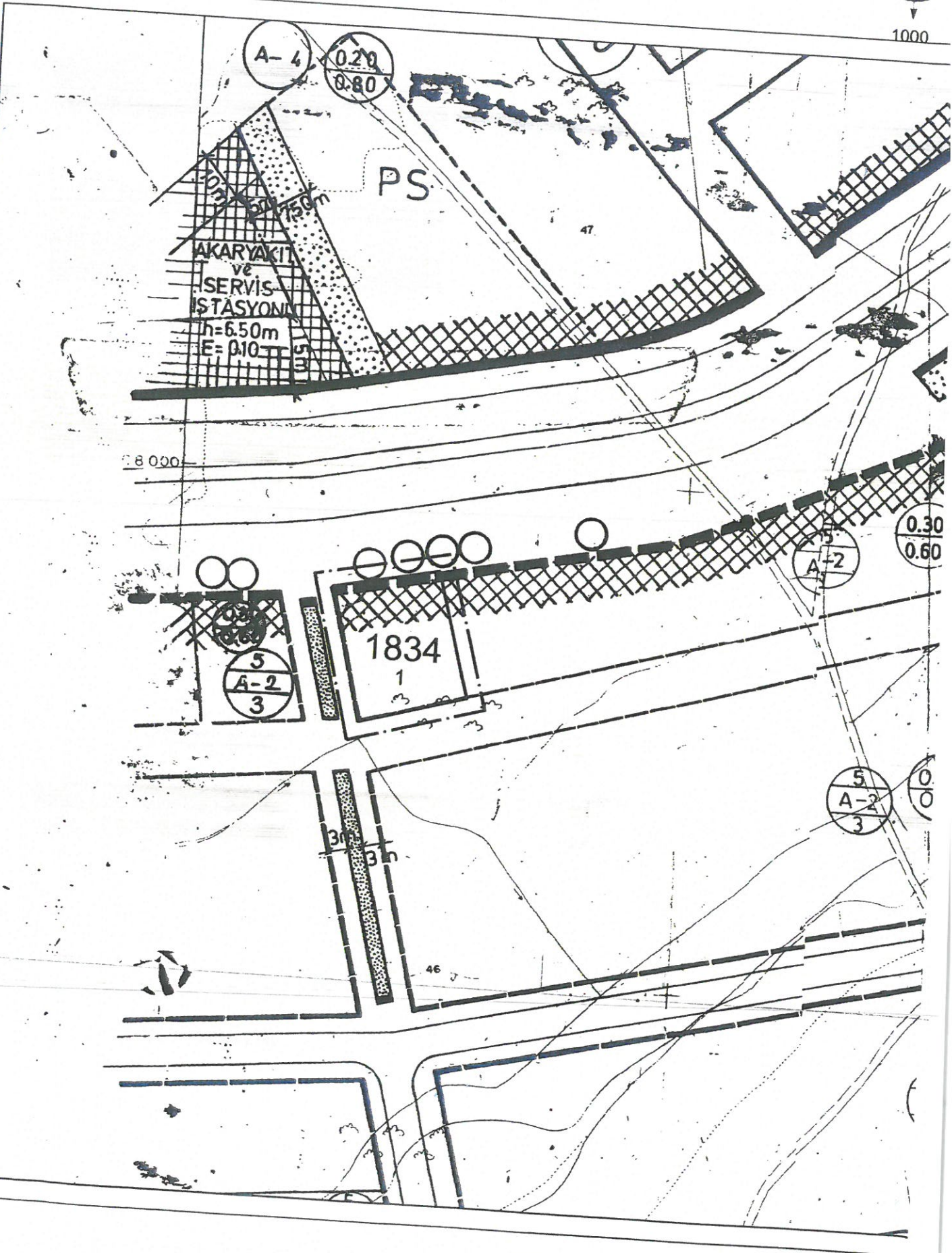
Planlama ve İmar Komisyonu Üyesi
Yener ALTINTAŞ

Planlama ve İmar Komisyonu Üyesi
Ufuk ÇİFTÇİ

Planlama ve İmar Komisyonu Üyesi
Özdemir MANAVOĞLU

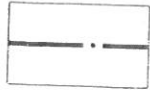
MEVCUT PLAN

ANTALYA İLİ MURATPAŞA İLÇESİ DEMİRCİKARA MAHALLESİ 1834 ADA 1 NOLU PARSEL
İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

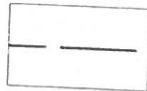


ÖNERİ PLAN

LEJANT



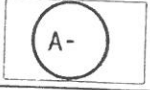
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
ONAMA SINIRI



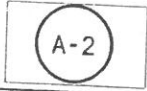
YAPI YAKLAŞMA
SINIRI

E=0.60

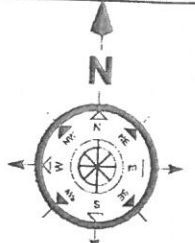
EMSAL



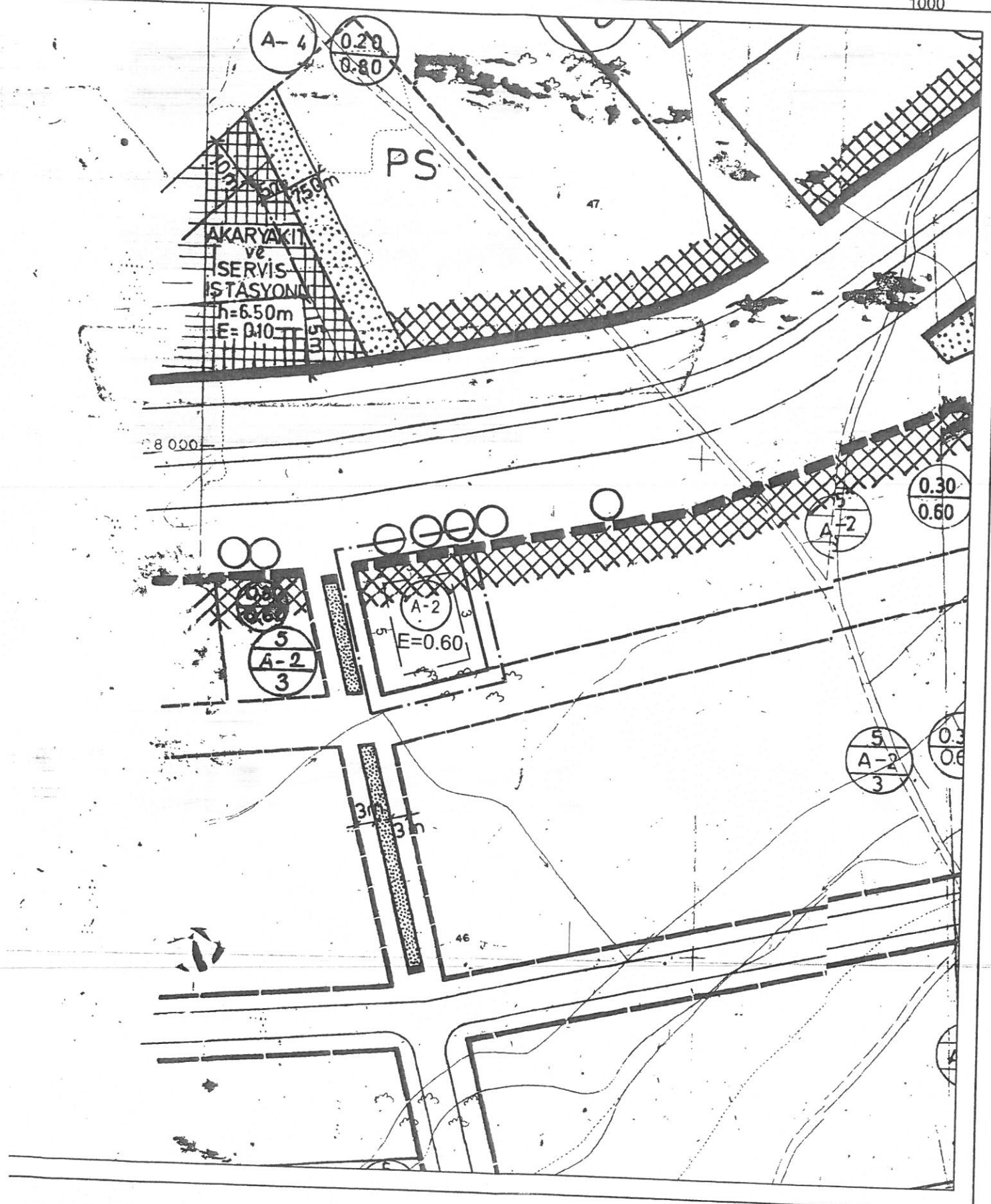
AYRIK NİZAM



KAT ADEDİ



1000



Plan Açıklama Raporu

MURATPAŞA İLÇESİ

DEMİRCİKARA MAHALLESİ
1834 ADA 1 NOLU PARSEL
YAPILAŞMA KOŞULLARININ DEĞİŞİKLİĞİNE
BAĞLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR
PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU
PAFTA NO: 18-M-3-A



İçindekiler

| | |
|--|----|
| 1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI | 3 |
| 2. PLANLAMANIN AMAÇ VE KAPSAMI | 4 |
| 3. BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI VE KADASTRAL DURUMU | 11 |
| 4. PLANLAMA KARARLARI | 13 |

ŞEKİL DİZİNİ

| | |
|---|----|
| Şekil 1. Hava Fotoğrafı Uzak | 3 |
| Şekil 2. Hava Fotoğrafı Yakın | 3 |
| Şekil 3. Konum Bilgi Haritası | 4 |
| Şekil 4. İlimiz Nüfus Artış Grafiği | 5 |
| Şekil 5. 1945 Yersarsıntısı Bölgeleri Haritası | 6 |
| Şekil 6. 12 Mayıs 1971 Burdur depreminden sonra Burdur' da bir sokak. Burdur ve çevresinde gece meydana gelen 6,2 şiddetli depremde 57 kişi öldü, 1.162 ev yıkıldı. ..7 | 7 |
| Şekil 7. 1998 Yılı Deprem Bölgeleri Haritası | 8 |
| Şekil 8. 17 Ağustos 1999 Marmara Depremi sonucu enkaza dönmüş konut alanı. Resmi raporlara göre, 17.480 ölüm, 23.781 yaralı oldu. 505 kişi sakat kaldı. 285.211 ev, 42.902 iş yeri hasar gördü..... | 9 |
| Şekil 9. Ekim 2011 Van depremi sonrası oluşan enkaz. Resmi raporlara göre, 601 ölüm, 4152 yaralı oldu..... | 9 |
| Şekil 10. Kadastral Durum Haritası | 11 |
| Şekil 11. Mevcut İmar Planı | 13 |
| Şekil 12. Öneri İmar Planı | 14 |
| Şekil 13. Mevcut Öneri İmar Planı | 15 |

RESİM DİZİNİ

| | |
|----------------------------------|----|
| Resim 1. Sokak Görüntüsü 1 | 12 |
| Resim 2. Sokak Görüntüsü 2 | 12 |

EK DİZİNİ

| | |
|--|----|
| Ek 1. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğünün, 3922945 sayılı yazısı | 16 |
|--|----|



1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Antalya ili, Merkez (Büyükşehir), Muratpaşa İlçe Belediyesi, Demircikara Mahallesi sınırları içerisinde **18-M-3-A** Nolu 1/1000 ölçekli imar planı paftasına giren yaklaşık 0.06 ha alanda plan değişikliği önerisi hazırlanmıştır.



Şekil 1. Hava Fotoğrafı Uzak.



Şekil 2. Hava Fotoğrafı Yakın.



Şekil 3. Konum Bilgi Haritası.

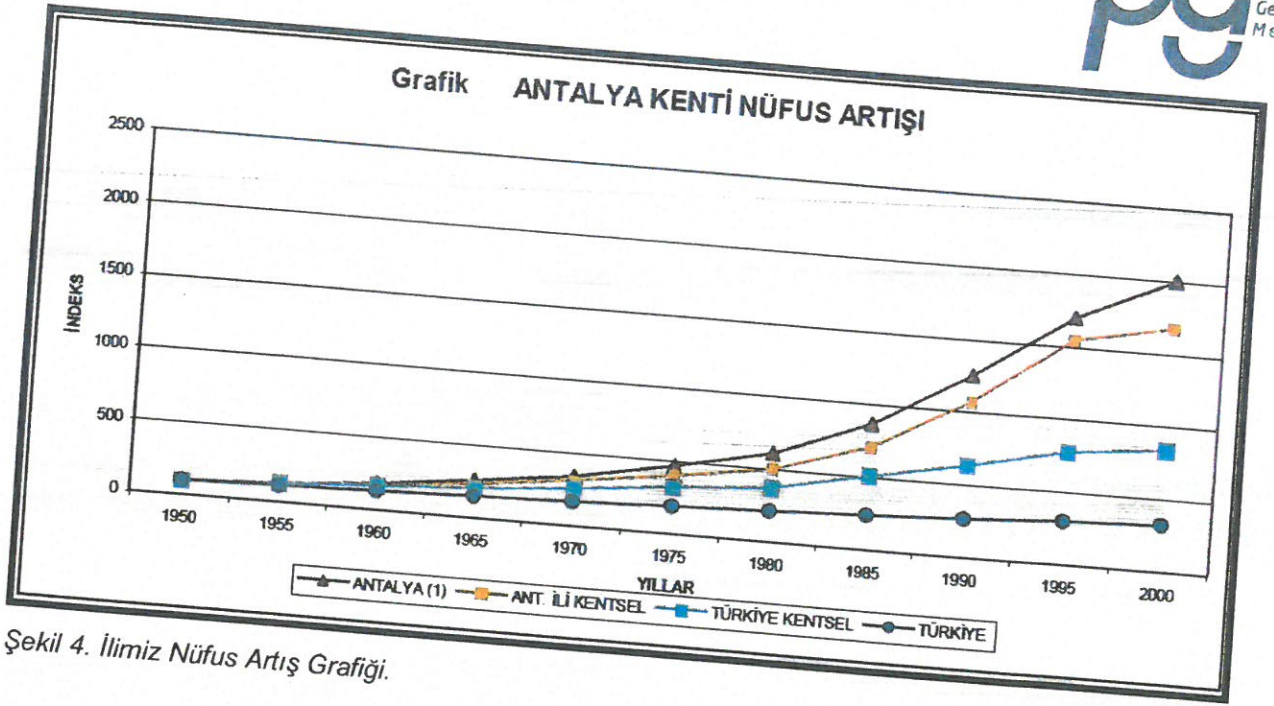
Plan değişikliğine konu olan parsel, Demircikara Mahallesi sınırları içerisinde, Kuzey cephesi Barınaklar Bulvarı, Batı cephesi 2050 Sokak, Güney cephesi 2056 Sokak üzerinde bulunmaktadır.

2. PLANLAMANIN AMAÇ VE KAPSAMI

İlimiz 1950'li yıllarda göç almaya başlamış, nüfus artış hızı planlanandan fazla olmuştur. Dolayısıyla mevcut konutlar ihtiyaca cevap veremez hale gelmiştir.

DPT'ce yapılan göç araştırmasına göre (Türkiye'de İç Göçler ve Göç Edenlerin Sosyo-Ekonomik Nitelikleri, 1993);

Antalya'nın aldığı net göç oranı 1970-75'te %34.146, 1975-80'de %24, 1980-85'te %31'dir. Antalya'nın net göç oranı, nüfus artışındaki değişmelerle de paralellik göstermektedir.



Şekil 4. İlimiz Nüfus Artış Grafiği.

Nüfusun en fazla arttığı 1990 - 2000 döneminde Antalya, ortalama yıllık nüfus artış hızı binde 41.8 ile Türkiye’de birinci sıradadır. Buna ek olarak Türkiye'nin en çok turist alan ve iç göç çeken ilidir. Sadece havayolu ile bir yıl içinde Antalya’ya gelen turist sayısı 10 milyonun üzerindedir. Artan konut ihtiyacı sebebiyle; 1980’li yıllarda yapılaşma sayısı çok fazla artmıştır.

Antalya il merkezi daha önce 4.derece deprem Bölgesi’nde yer alırken 1998 haritasında 2. dereceye alınmıştır.

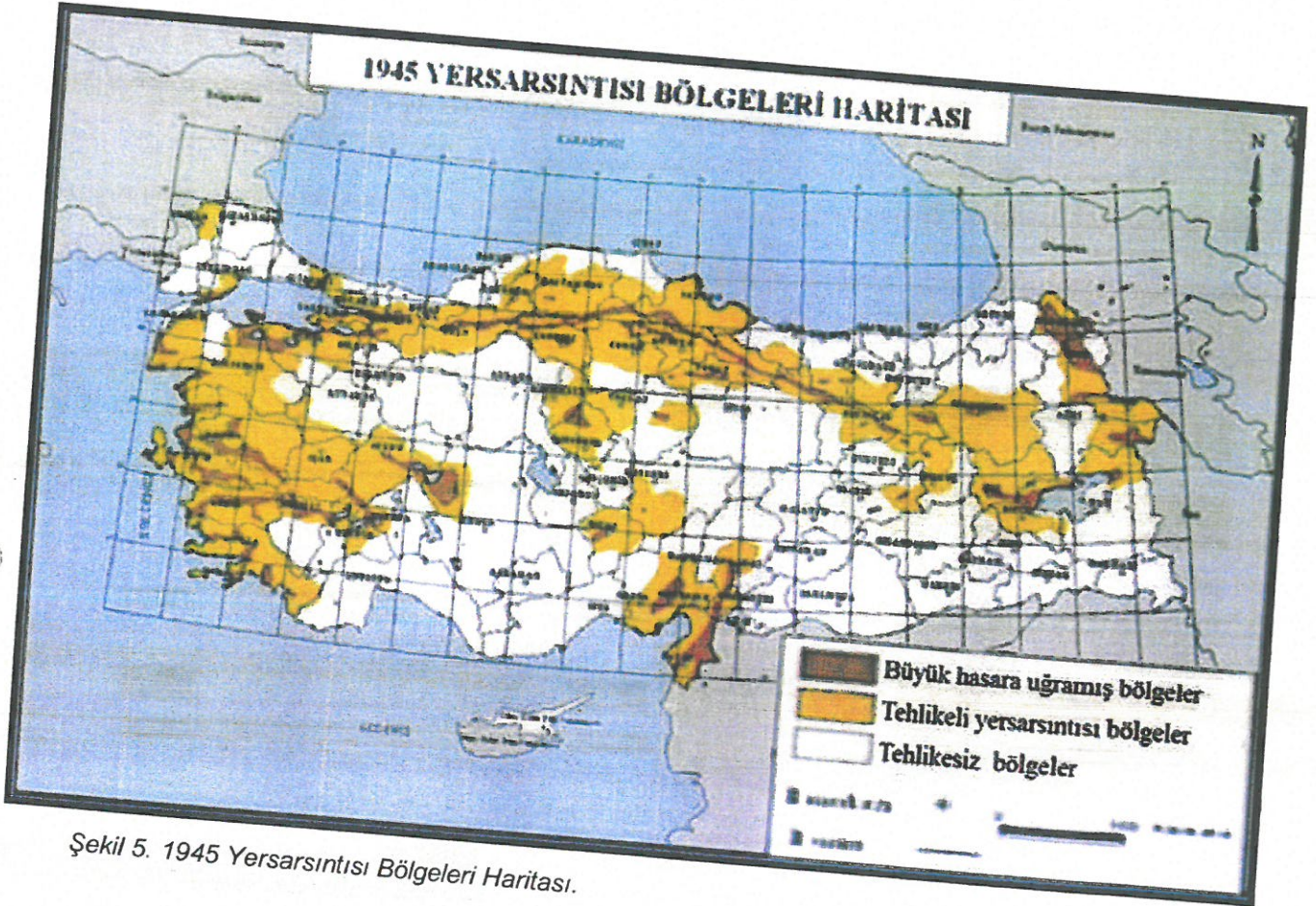
Antalya ve yakın çevresi, 1996’da kabul edilen ve 1998’de yürürlüğe giren Türkiye Deprem Bölgeleri Haritasında, sismik etkinliğin yoğun olduğu batı kesimlerde 1. ve 2. sismik etkinliğin az olduğu doğu kesimlerde ise 3. ve 4. derece deprem bölgeleri içerisinde yer almaktadır.

Deprem Bölgeleri haritaları gerek deprem mühendisliği ve mühendislik sismolojisindeki gelişmeler, gerekse aktif tektonik ve sismotektonik bulguların, tarihsel ve aletsel dönemde hasara neden olmuş depremler hakkındaki bilgilerin ve depremlere ait kayıtların artması nedeniyle beş kez değiştirilmiştir. Değişiklikler 1945, 1947, 1963, 1972 ve 1996 yıllarında Bakanlar Kurulu kararı ile yapılmıştır.

h 2

- **1945 Yersarsıntısı Bölgeleri Haritası**

Bayındırlık ve Milli Eğitim Bakanlıklarınca oluşturulan komisyon tarafından son yıllar içinde meydana gelmiş depremlerden ve Bayındırlık Bakanlığı arşivindeki bilgilerden, Maden Etkinlik ve Arama Enstitüsü'nce hazırlanmış bulunan Türkiye Jeoloji Haritası ve Türkiye Tektonik Haritasından, İstanbul Üniversitesi Jeoloji Enstitüsü'ndeki bilgilerden, İstanbul Rasathanesi Müdürlüğü'nde bulunan bilgilerden ve Türkiye'de meydana gelmiş depremlerle ilgili her türlü yayından yararlanılarak hazırlanmıştır. Harita, Bakanlar Kurulu'nun 12.07.1945 gün ve 3/2854 sayılı kararıyla "Yersarsıntısı Bölgeleri Haritası" adı altında 1/2.000.000 ölçekli olarak yürürlüğe girmiştir.



Şekil 5. 1945 Yersarsıntısı Bölgeleri Haritası.

Bu haritaya göre Türkiye; büyük hasara uğramış bölgeler, tehlikeli yersarsıntısı bölgeleri ve tehlikesiz bölgeler olmak üzere üç bölgeye ayrılmıştır.



Şekil 6. 12 Mayıs 1971 Burdur depreminden sonra Burdur' da bir sokak. Burdur ve çevresinde gece meydana gelen 6,2 şiddetli depremde 57 kişi öldü, 1.162 ev yıkıldı.

- **1972 Türkiye Deprem Bölgeleri Haritası**

Bakanlar kurulunun 23.12.1972 gün ve 7/5551 sayılı kararıyla onaylanan Türkiye Deprem Bölgeleri Haritası kararın 15 Mayıs 1973 tarih ve 14586 sayılı resmî gazetede yayımlanmasıyla yürürlüğe girmiştir.

Bu haritaya göre ülkemiz; - Birinci derece deprem bölgesi, - İkinci derece deprem bölgesi, - Üçüncü derece deprem bölgesi, - Dördüncü derece deprem bölgesi, - Tehlikesiz bölge olmak üzere beş bölgeye ayrılmıştır.

Haritada IX veya daha büyük şiddetteki depremlerin olduğu veya olabileceği yerler birinci derece deprem bölgesini, VIII şiddetindeki depremlerin olduğu veya olabileceği yerler ikinci derece deprem bölgesini, VII şiddetindeki depremlerin olduğu veya olabileceği yerler üçüncü derece deprem bölgesini ve VI şiddetindeki depremlerin olduğu veya olabileceği yerler dördüncü derece deprem bölgesini göstermektedir.

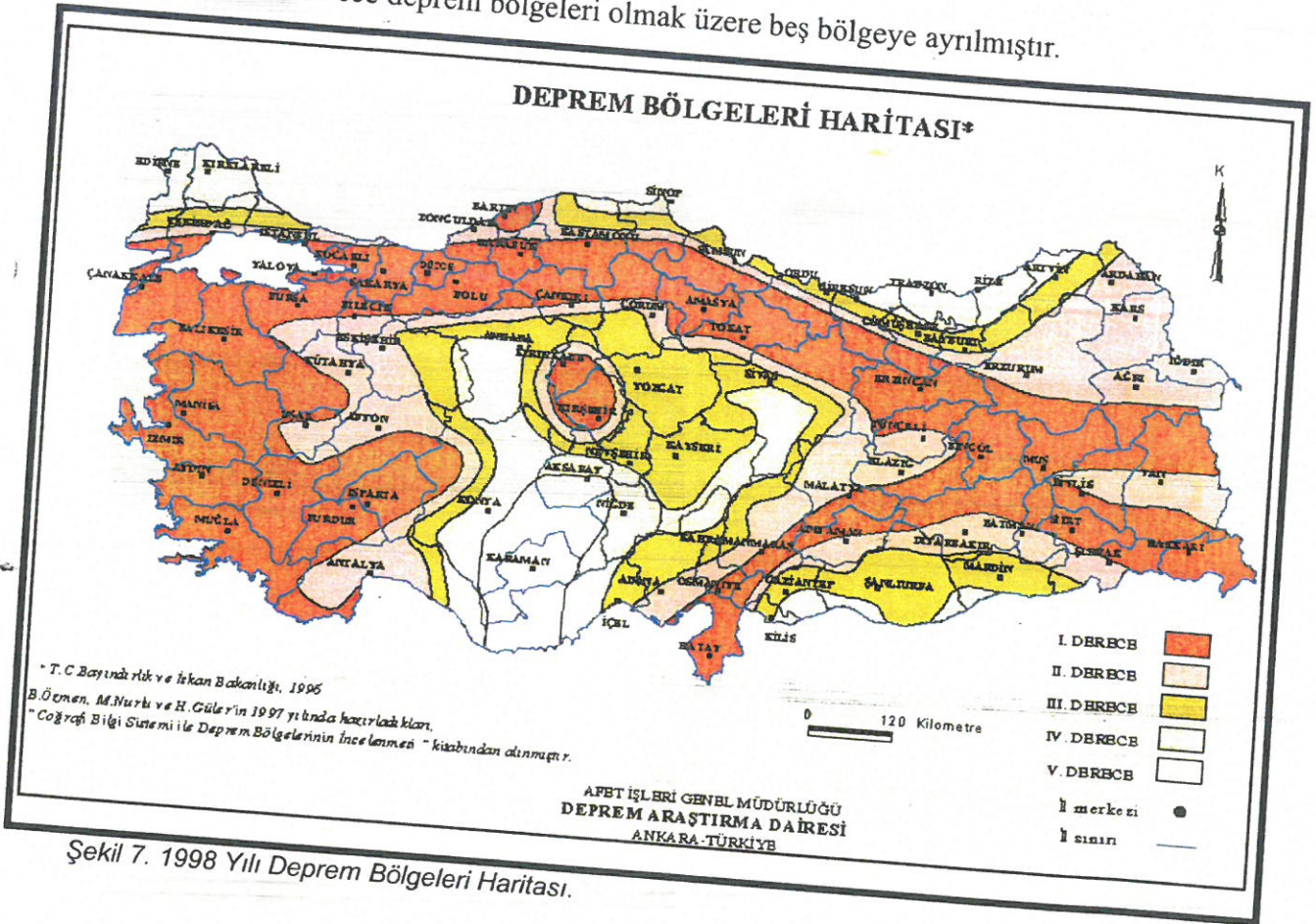
- **1996 Türkiye Deprem Bölgeleri Haritası**

Bayındırlık ve İskân Bakanlığı tarafından yayımlanan bu harita, Türkiye'de gelecekteki 50 yıl içerisinde %90 ihtimalle aşılmayacak yer ivmelerini göstermektedir. Bakanlar Kurulu'nun 18.04.1996 gün ve 96/8109 sayılı kararıyla Türkiye Deprem Bölgeleri Haritası adı altında 1/1.800.000 ölçekli olarak yürürlüğe giren bu haritaya göre Türkiye;

h 2



- Birinci derece deprem bölgeleri
- İkinci derece deprem bölgeleri
- Üçüncü derece deprem bölgeleri
- Dördüncü derece deprem bölgeleri
- Beşinci derece deprem bölgeleri olmak üzere beş bölgeye ayrılmıştır.



Şekil 7. 1998 Yılı Deprem Bölgeleri Haritası.

Depreme her zaman hazırlıklı olması gereken ülkemiz yakın tarihler de hem can kaybı hem kaybına sebep olan depremler yaşamıştır.



Şekil 8. 17 Ağustos 1999 Marmara Depremi sonucu enkaza dönmüş konut alanı. Resmi raporlara göre, 17.480 ölüm, 23.781 yaralı oldu. 505 kişi sakat kaldı. 285.211 ev, 42.902 iş yeri hasar gördü.



Şekil 9. Ekim 2011 Van depremi sonrası oluşan enkaz. Resmi raporlara göre, 601 ölüm, 4152 yaralı oldu.

h 2



Antalya il merkezi daha önce 4.derece deprem bölgesinde yer alırken 1998 haritasında 2. dereceye alınmıştır.

Antalya ve yakın çevresi, 1996'da kabul edilen ve 1998'de yürürlüğe giren Türkiye Deprem Bölgeleri Haritasında, sismik etkinliğin yoğun olduğu batı kesimlerde 1. ve 2. sismik etkinliğin az olduğu doğu kesimlerde ise 3. ve 4. derece deprem bölgeleri içerisinde yer almaktadır.

Artan konut ihtiyacı sebebiyle; 1980'li yıllarda yapılaşma sayısı çok fazla artmıştır. Muratpaşa İlçemiz, Demircikara Mahallesi'nde 1834 ada 1 numaralı parsel üzerinde de konut ihtiyacını karşılamak amacıyla 1980'li yıllarda 1 adet bina inşa edilmiştir.

Yapılan çalışmalar sonucunda binanın afet riski taşıdığı ve bu kapsamda 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında Riskli Yapı ilan edilmiştir.

Hem kentsel alan hem de insan unsuru yönünden tehdit eden bu durum karşısında afet riski taşıyan binaların;

- Mekân ve yaşam kalitesini yaygın şekilde artırmak
 - Farklı gelir gruplarının yaşam alanlarını kaynaştırarak sosyal bütünleşmeyi desteklemek
 - İdeal alan büyüklüğü ve bütünlüğünü gözetmek
 - Uygulamaların finansmanında kamu ve kullanıcı harcamalarını sifıra indiren model ve yöntemleri kullanmak suretiyle,
- Riskli Yapı ilan edilen alanda; Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) sınırlaması kaldırılarak, Emsal 0.60 olarak düzenlenerek imar planı değişikliği amaçlanmıştır.

3. BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI VE KADASTRAL DURUMU



Şekil 10. Kadastral Durum Haritası.

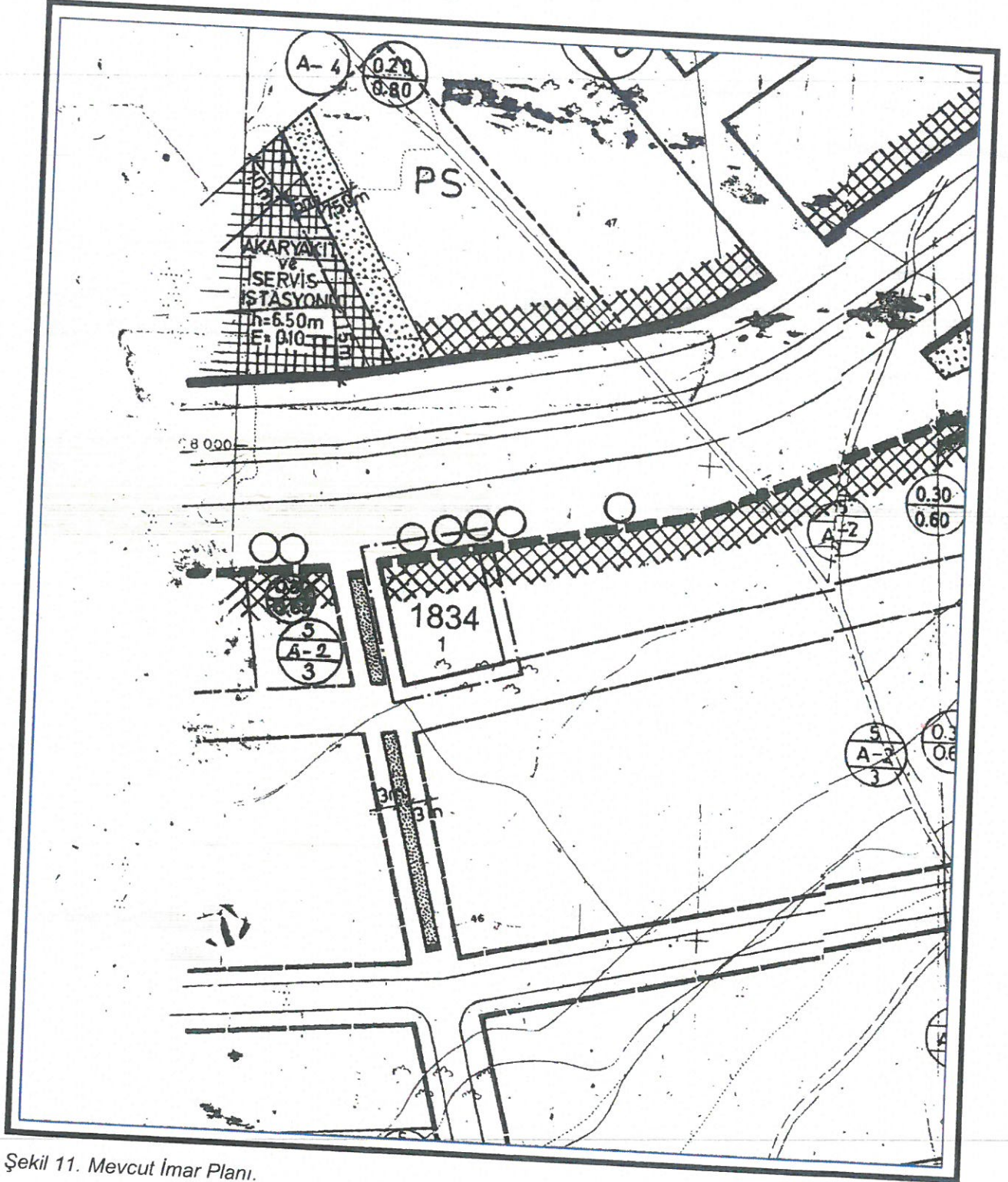


Resim 1. Sokak Görüntüsü 1.



Resim 2. Sokak Görüntüsü 2.

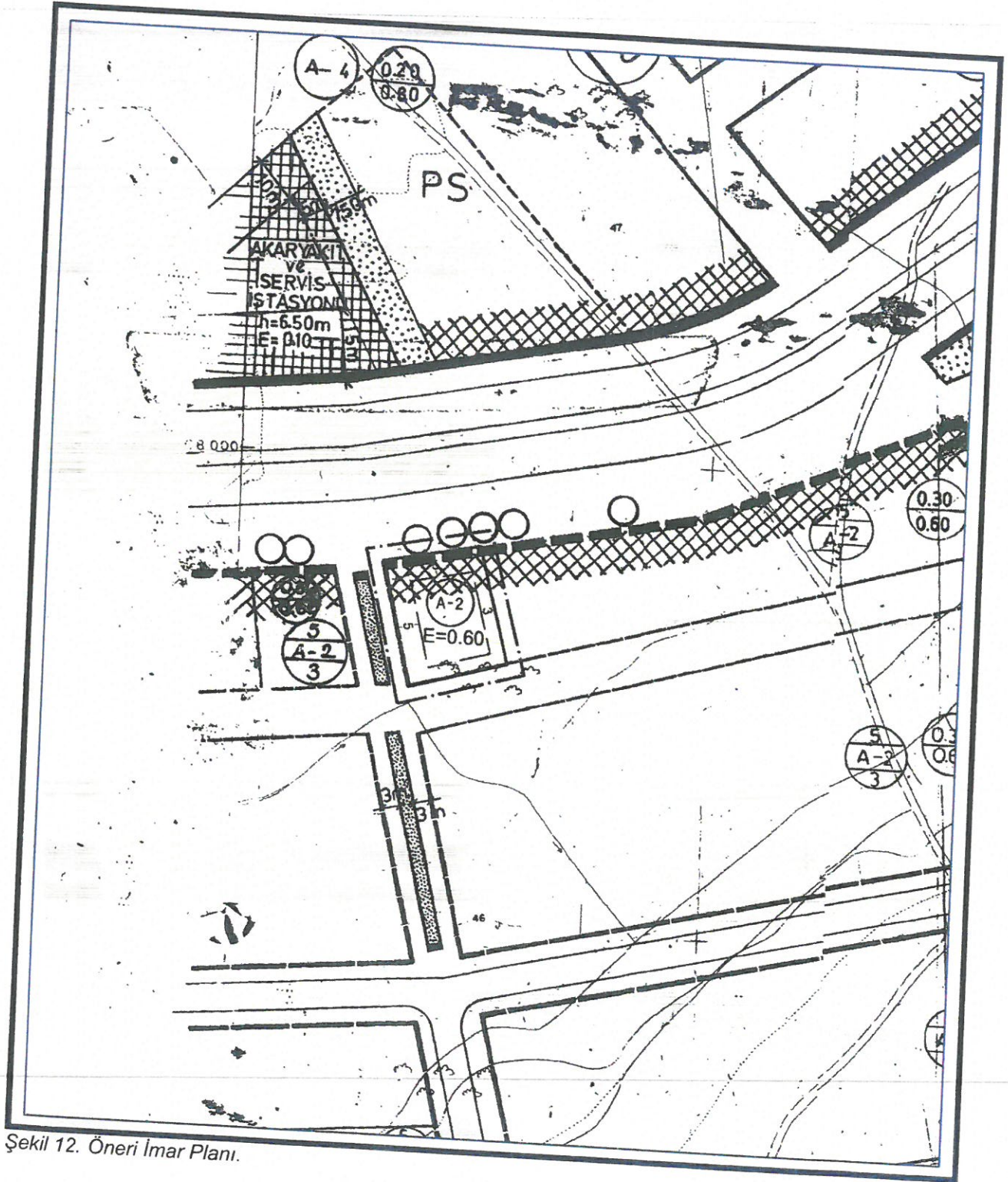
4. PLANLAMA KARARLARI



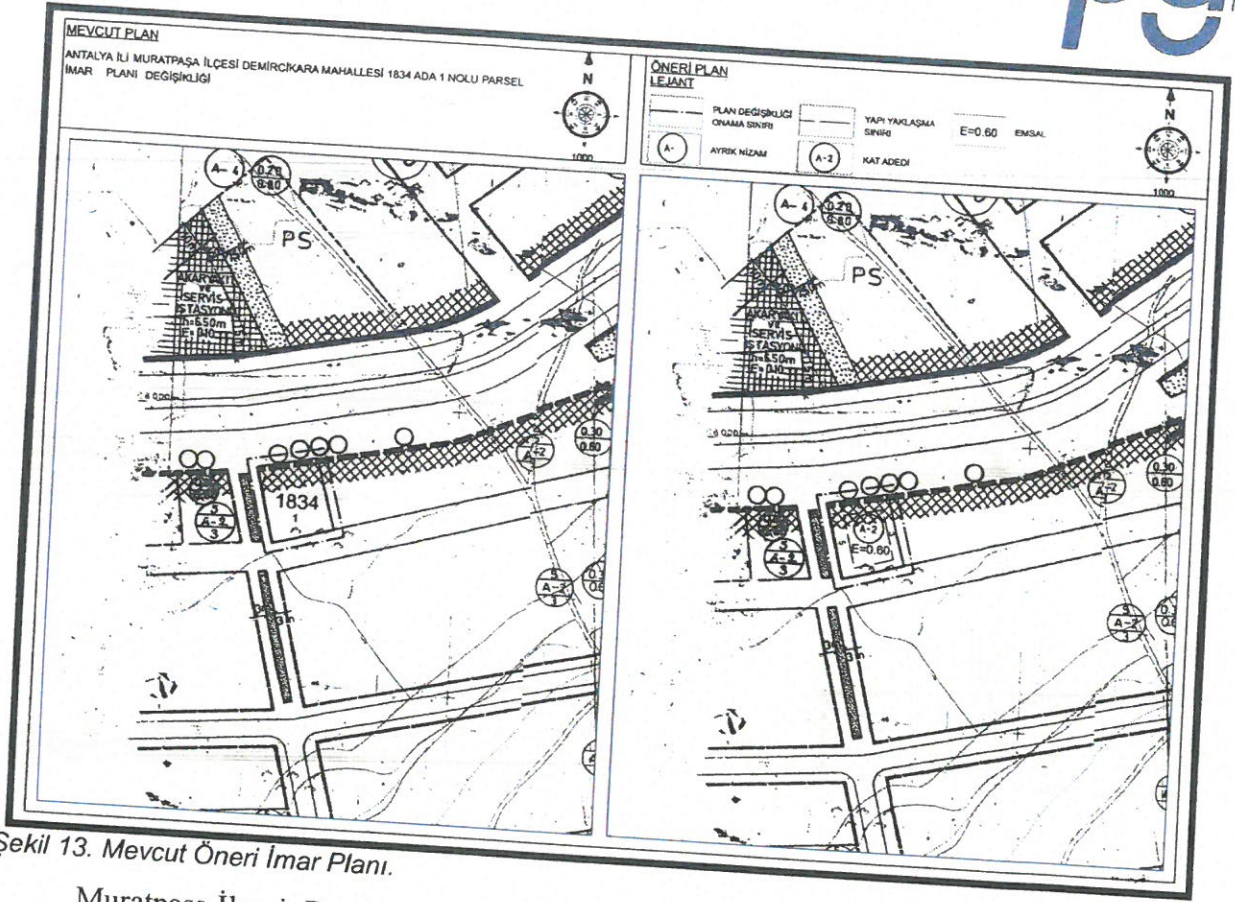
Şekil 11. Mevcut İmar Planı.

Mevcut plan kararları tekrar gözden geçirilmiştir. Mevcut İmar Planında yapılaşma koşulları; A-2, Ön bahçe mesafesi 5 Metre ve yan bahçe mesafesi 3 metre olarak verilmiştir. Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) 0.30 ve Kat Alanı Kat Sayısı (KAKS) 0.60 olarak verilmiştir.

Mevcut İmar Planında Yüksek zemin katta 5.50 kotunda Zorunlu Ticaret kullanımı bulunmaktadır.



Şekil 12. Öneri İmar Planı.



Şekil 13. Mevcut Öneri İmar Planı.

Muratpaşa İlçesi, Demircikara Mahallesi sınırları içerisinde, 1834 Ada 1 Parsel üzerinde yapılaşma koşullarının değişikliğine bağlı olarak plan değişikliği düzenlenmiştir.

- Mekân ve yaşam kalitesini yaygın şekilde artırmak
- Farklı gelir gruplarının yaşam alanlarını kaynaştırarak sosyal bütünleşmeyi desteklemek
- İdeal alan büyüklüğü ve bütünlüğünü gözetmek
- Uygulamaların finansmanında kamu ve kullanıcı harcamalarını sifıra indiren model ve yöntemleri kullanmak suretiyle,

Mevcut İmar Planında A-2 nizamlı, 0.30 Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS), 0.60 Kat Alanı Kat Sayısı (KAKS) olan yapılaşma koşulları; Öneri İmar Planında Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) sınırlaması kaldırılarak, yapı yaklaşma sınırı; Kuzey ve Batı yol cephelerinden 5 metre ve diğer cephelerden 3 metre çekilerek, Emsal 0.60 olarak düzenlenerek imar planı değişikliğine gidilmiştir.

T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğünün, 3922945 sayılı yazısına istinaden plan değişikliği hazırlanmıştır.

Gürdal YILMAZ
Şehir Plancısı

PROGEM MÜHENDİSLİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Etler Mah. 829 Sokak A Plaza Site No: 3/107 Muratpaşa,
Mersis No: 0730002893200012 Tic.Sic.No:91591
Anl.Kurumlar V.D. 733 042 8932 ANTALYA

Gürkan ERTAŞ
Yüksek Şehir Plancısı
Diploma No: (0700)-1254
Oda Sicil No: 62741

EKLER

Ek 1. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün,
3922945 sayılı yazısı.

Yapıların riskli yapı olarak tespit edildiği parsellerde, riskli yapının mer-i inar planı ve plan notları ile verilmiş emsale esas inşaat alanının bir büyük katına kadar aranan kısmına ilişkin plan değişikliklerinden, değer artış payı alınmayacağı, hükümlüne göre iş ve işlemlerin idaresince gerçekleştirilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Y. Erdal KAYAPINAR
Bakan a.
Mekansal Planlama Genel Müdürü

Değiştirim:
ANTALYA VALİLİĞİNE (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)
Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığına
Muratpaşa Belediye Başkanlığına

100/100/100
Etiler Mahallesi

T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

Sayı : E-82722354-305-99-3922945
Konu : Antalya Muratpaşa 6306 sayılı Kanun kapsamında parsel bazlı plan değişikliği

İlişi : Muratpaşa Belediye Başkanlığı'nun 16.06.2022 tarihli ve E-33616178-115.01.06-509-2809-10726 sayılı yazısı.

İlişi yazısı, 20.02.2020 tarih ve 31045 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 12 nci maddesi ile 3194 sayılı Kanun'a eklenen Ek-8 inci maddesinde;

"Plan değişiklikleri, plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak şekilde ve teknik gereklileri sağlamak amacıyla yerleşimin özelliğine uygun olarak yapılır. Plan değişikliği tekliflerinde ihtiyaç analizi içeren sosyal ve teknik altyapı etki değerlendirme raporu hazırlanarak planı onaylayacak idareye sunulur.
Parsel bazında; nüfus, yapı yoğunluğu, kat adedini, bina yüksekliğini artırarak imar planı değişikliği yapılamaz.

Bin metrekareden az olmamak kaydıyla otuzmı adaalarda; ada bazında nüfus, yapı yoğunluğu, kat adedini, bina yüksekliğini artırarak veya fonksiyon değişikliği getiren plan en fazla 500 metre yarıçaplı alanlarda uygulanamaz.
16.5.2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamındaki alanlarda, kamu kurumları ile kamu kuruluşlarındaki alanlarda, mazbut ve mülkiyet olarak belli nüfus yüksekliklerinin 8 inci maddenin birinci fıkrasının (b) bendinde belirtilen usullere göre yapılaşma plan değişikliklerinde bu maddede hükümleri uygulanmaz.

Bu maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar Bakanlıkça belirlenir." hükümlerinin yer aldığı,
6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında, riskli olarak tespit edilen yapıların bulunduğu parsellerde "Parsel bazında nüfus, yapı yoğunluğu, kat adedini bina yüksekliğini artırarak imar planı değişiklikleri yapılamaz." ibaresinin uygulanıp uygulanmayacağı noktasında tereddüt düşüldüğü belirtilerek, bu maddenin uygulanmasının bahse konu parseller yönünden nasıl olacağına ilişkin bilgi talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek-8 inci maddesinin sekizinci fıkrası ile; 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamındaki alanlarda yapılacak plan ve plan değişiklikleri, parsel bazında nüfus ve yapı yoğunluğu, kat adedini, bina yüksekliğini artırarak İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliğin 71/16 maddesi uyarınca, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamındaki; teprindeki

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Dijital İmza Adresi: https://www.turkiye.gov.tr
Müşteri Kimlik Bilgileri: 884F1874-1F35-4AC4-884F-8A433C3C8676
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı

Bilgi İçin: Etiler Mahallesi
Şehir Planlama

1 / 2

MURATPAŞA HELELİSİZ PLAN VE PROJE MÜD.

Kayıt Tarihi: 20.06.2022

| Sıra No | Nerelye, Kime Gönderildiği | Ekim No | Bölge | İş | Tarih |
|---------|----------------------------|---------|-------|----|-------|
| 1 | ANTALYA | | | | |

YAZININ

Depolama Adresi: https://www.turkiye.gov.tr
Bilgi İçin: Etiler Mahallesi
Şehir Planlama

Depolama Kodu: 884F1874-1F35-4AC4-884F-8A433C3C8676
Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Müşteri Kimlik Bilgileri: 884F1874-1F35-4AC4-884F-8A433C3C8676
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı