

G-5

Hizmete Özel

T.C.

ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ

Hukuk İşleri Müdürlüğü



Sayı : E-47258256 - 641.03.01 - 3923

25/08/2022

Konu : Mehmet BOZKAN
[2021/388 E.]

BAŞKANLIK MAKAMINA

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Demircikara Mahallesi 13022 ada 1 parsel sayılı (ifraz işlemi sonucu 13022/3 parsel ve 13022/4 parsel oluşmuştur) taşınmaza ilişkin Antalya 4. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2021/388 E. sayılı dosyası ile açılan davada; 13022 ada 3 parsel sayılı taşınmazın dava tarihi 15.11.2021 itibariyle tamamının arz değeri **14.355.112,00-TL**, yine davaya konu 13022 ada 4 parsel sayılı taşınmazın dava tarihi 15.11.2021 itibariyle tamamının arz değeri **17.711.115,19-TL** olabileceği değerlendirilmiştir. Dava üçüncü kişiye karşı açılmış tapu iptal ve tescil davasıdır.

TMK m.1023 "Tapu kütüğünde tescile iyiniyetle dayanarak mülkiyet veya bir başka aynı hak kazanan üçüncü kişinin bu kazanımı korunur." denilmektedir. Tapu siciline güven ilkesi ve bilirkişi raporu birlikte değerlendirildiğinde davanın reddedilme ihtimali söz konusu olup, ret halinde belediyemiz aleyhine, yüklü miktarda harç, yargılama gideri ve vekalet ücretine hükmedilecektir. Açıklanan nedenlerle davadan feragat edilmesi için belediye avukatlarının tamamına yetki verilmesi hususlarının Belediye Meclisi'nde görüşülmek üzere; Meclis'e Havale edilmesini arz ederim.

Emre VURAL
Müdür VekiliMECLİS'E
Av. Ümit UYSAL
Belediye Başkanı

Hizmete Özel

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:5024285~MS4wNTUxMTUyMzgzMkUrMTI= Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.muratpasa.bel.tr/webportal/webportal/ebvidkontrol.php?d=5024285~MS4wNTUxMTUyMzgzMkUrMTI=&BelgeyiUretenIdare=MuratpasaBeledivesi&BelgeSavisi=&BelgeDogrulamaKodu=5024285~MS4wNTUxMTUyMzgzMkUrN>Fener Mah. Tekelioğlu Cad. No:63. 07160 Muratpaşa /ANTALYA
Çağrı Merkezi:444 8 007 (30)hat
e-posta: info@muratpasa-bld.gov.trAyrıntılı Bilgi İçin İrtibat: S.D.SENEKCI
Telefon No: (0242) 320-2222 / 1580www.facebook.com/belediyemuratpasaWeb: www.muratpasa-bld.gov.tr
www.twitter.com/MuratpasaBld
EBYS Evrak No : 5024285