

G-8

**Hizmete Özel**

T.C.

ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ
Plan ve Proje MüdürlüğüSayı : E-33616178 - 020 - 4871
Konu : 12372 Ada 1 parsel
UİP değ. hak.

27/10/2022

BAŞKANLIK MAKAMINA


Konuksever Mahallesi 12372 ada 1 parselde Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.09.2022 tarihli ve 866 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek karara bağlanmak üzere Meclise havalesini arz ederim.

Emre VURAL
Plan ve Proje Müd. V.Uygun görüşle arz ederim.
Cebrail ODAK
Belediye Başkan Yardımcısı"MECLİSE"
27/10/2022Av. Ümit UYSAL
Belediye BaşkanıEk :
1-Meclis Kararı
2-Plan ve plan notu
Ekleri fiziksel olarak gönderilmiştir**Hizmete Özel**

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:5082021~NDEwNDg1NTgxMjky Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.muratpasa.bel.tr/webportal/webportal/ebyidkontrol.php?ebyid=5082021~NDEwNDg1NTgxMjky&BelgeyiUretenIdare=MuratpasaBelediyesi&BelgeSayisi=&BelgeDogrulamaKodu=5082021~NDEwNDg1NTgxMjky>Fener Mah. Tekelioğlu Cad. No:63. 07160 Muratpaşa /ANTALYA
Çağrı Merkezi:444 8 007 (30)hat
e-posta: info@muratpasa-bld.gov.tr
www.facebook.com/belediyemuratpasaAyrıntılı Bilgi İçin İrtibat: İ.GÜMÜŞTEKİN
Telefon No: (0242) 320-2100 / 1500
Web: www.muratpasa-bld.gov.tr
www.twitter.com/MuratpasaBld
EBYS Evrak No : 5082021

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Muhittin BÖCEK Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	Karar Tarihi
		16-09-2022
		Celse No
		1
Karar No		
866		
Eki		
1		

Özü : Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi 12372 ada 1 parseldeki Kültürel Tesis Alanı ve Çocuk Bahçesi alanının 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla Kültürel Tesis Alanı olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 16-09-2022 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2022 dönemi 8. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2022-866 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarihli toplantısında gündemin 112. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi 12372 ada 1 parseldeki Kültürel Tesis Alanı ve Çocuk Bahçesi alanının 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla Kültürel Tesis Alanı olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.09.2022 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi 12372 ada 1 parseldeki Kültürel Tesis Alanı ve Çocuk Bahçesi alanının 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla Kültürel Tesis Alanı olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Metin ALTUNBAŞ ve Meclis Üyesi Hasan Ali ACAR toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Ali ÇETİN ve Meclis Üyesi Mehmet Ali KIRIŞ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

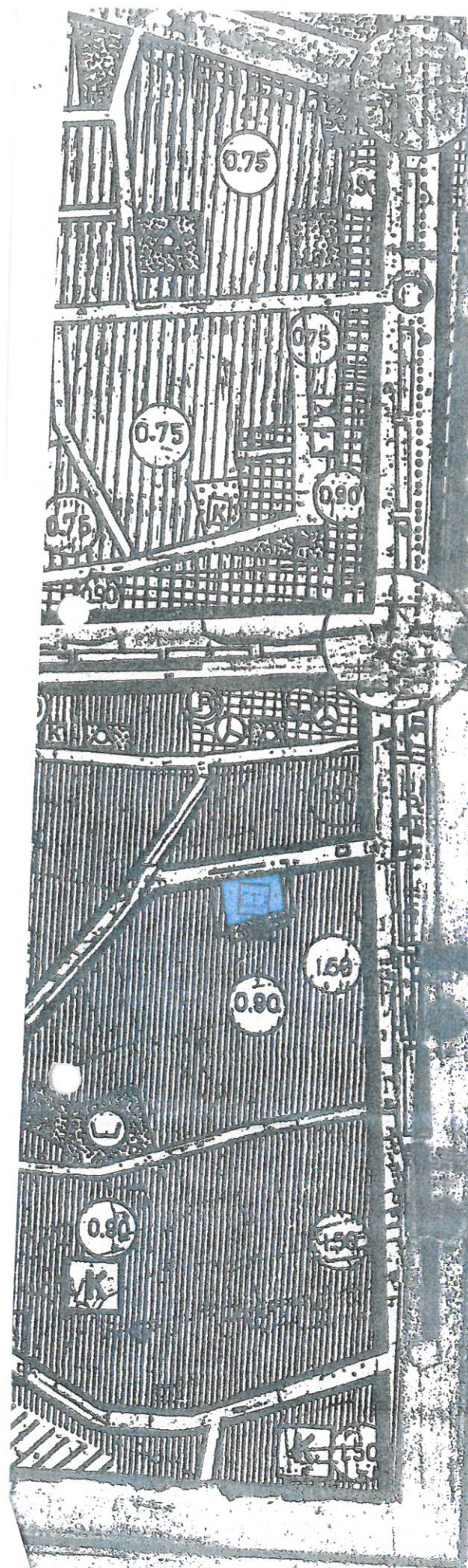
KARAR:

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Konuksever Mahallesi 12372 ada 1 parseldeki Kültürel Tesis Alanı ve Çocuk Bahçesi alanının 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla Kültürel Tesis Alanı olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 19 kabul oyu, AK Parti 15 kabul oyu, İYİ Parti 9 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 4 kabul oyu ile toplam 54 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Muhittin BÖCEK
B.Şehir Belediye Bşk.


Av. Büşra ÖZDEMİR
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi



11. EKİTİM BİNASI
 11. Etaj Dairesi Açıklamaları
 Plan Reprodüksiyonu 1/500 Ölçeğinde

Sirkuler hatas!

**ANTALYA İLİ, MURATPAŞA İLÇESİ, KONUKSEVER MAHALLESİ
12372 ADA 1 PARSELDE NAZIM İMAR PLANI İLE UYGULAMA İMAR PLANI
ARASINDAKİ UYUMSUZLUKLARIN GİDERİLMESİ
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

ÖLÇEK:1/5000

PİN: NİP-

21K

Berna ZENGİN
Antalya Büyükşehir Belediyesi
Şehir Plancısı
Cda Sic.No:444

Yurdapur Oluk AYDEMİR
Antalya Büyükşehir Belediyesi
Şehir Plancısı
Karne Grubu A

Antalya ili, **MURATPAŞA** İlçe Belediyesi Sınırları İçerisinde
.....1..... Paftalık 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği
5216 Sayılı Yasanın 7b Maddesi Uyarınca, Antalya Büyükşehir
Belediye Meclisi'nin **16.09.2022** Gün ve **866** Sayılı Kararı
ile **ONANDI**.

Menekşe ALKAN
Antalya Büyükşehir Belediyesi
Planlama Şube Müdürü V.
Şehir Plancısı

Hüsamettin ELMAŞ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

Av. Cansel TUNCER
Genel Sekreter

Muhittin BOCEK
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI

ANTALYA - MURATPAŞA - KONUKSEVER
12372 ADA 1 PARSEL
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJANT



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



KÜLTÜREL TESİS ALANI

PLAN NOTU:

KÜLTÜREL TESİS ALANI

1-TOPLUMUN KÜLTÜREL FAALİYETLERİNE YÖNELİK HİZMET VERMEK ÜZERE KÜTÜPHANE, HALK EĞİTİM MERKEZİ, SERGİ SALONU, SANAT GALERİSİ, MÜZE, KONSER, KONFERANS, KONGRE SALONLARI, SİNEMA, TİYATRO, OPERA VE CEM EVİ GİBİ FONKSİYONLARIN YER ALDIĞI KAMU VE ÖZEL MÜLKİYETTEKİ ALANLARDIR.

2-BU ALANLARDA YAPILACAK YAPILARDA, YAPININ VASFI VE GENEL GÖRÜNÜŞÜNÜN ÖNÜNE GEÇMEMEK, GÜRÜLTÜ VE KİRLİLİK OLUŞTURMAMAK, İMALATHANE NİTELİĞİNDE OLMAMAK, GAYRİ ŞİHİ ÖZELLİK TAŞIMAMAK KAYDIYLA TİCARİ ÜNİTELER YAPILABİLİR.



Antalya Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



B Onay Tarihi: 16.09.2022

Ölçek: 5000

B Onay Sayısı: 866

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı-İMOS