

03.02.2016 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar No.27

Özü : 03.02.2016 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye İbrahim Güney, Can Kasapoğlu, Osman Kepez'in mazeretli sayılmalarına oybirliği ile karar verildiği hk.

Karar No.28

Özü: Park ve Bahçeler Müdürlüğü yazısının gündemin 24. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No.29

Özü: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yazısının gündemin 25. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No.30

Özü: Önergenin gündemin 26. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No.31

Özü: Önergenin gündemin 27. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No.32

Özü: Pazar yerleri ile ilgili Meclise bilgi verildiği hk.

Gündemin 2. Maddesi

Karar No. 33

Özü: Belediyemiz Meclisinin 04.01.2016 ve 07.01.2016 günlü olağan toplantılarında alınan kararlara ait tutanakların kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesi

Karar No. 34

Özü: Norm Kadro Uygulanmasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 4. Maddesi

Karar No. 35

Özü: Gelir tarifesine eklenme yapılmasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu, Hukuk Komisyonu, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 5. Maddesi
Karar No. 36

Özü: Muratpaşa Kaymakamlığının araç talebinin kiralama yoluyla karşılanmasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 6. Maddesi
Karar No. 37

Özü: Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü kuruluş, görev, yetki, sorumluluk, çalışma usul ve esaslarına dair yönetmelik taslağına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu, Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonlarına havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 7. Maddesi
Karar No. 38

Özü: Belediyemize hibe(bağış) yoluyla geçen ve Belediyemiz kamulaştırma yetkisinde bulunmayan Okul, Sağlık Ocağı, Karakol, Camii vb. kamu alanlarına ilişkin konunun Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonlarına havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 8. Maddesi
Karar No. 39

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, Mülkiyeti Belediyemize ait Haşımışcan Mahallesi 27 Ada 12 Parselde bulunan bağımsız bölümlerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi "d" bendi uyarınca 1 yıl süreyle bedelsiz olarak Muratpaşa Kaymakamlığı adına tahsisinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 9. Maddesi
Karar No. 40

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonu raporları doğrultusunda, Gecekondu Önleme Bölgesinde bulunan tamamı Belediyemize ait 10550/1, 10594/5 ve 10595/12 parsel sayılı

taşınmazların, 775 sayılı Yasanın 8. maddesi ile aynı Kanun'un 12. maddesi uyarınca oluşturulan gecekonduların fon hesabına yatırılması şartıyla kanun ve yönetmelik esaslarına göre satılmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 10. Maddesi
Karar No.41

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, a/A-4 ve 0.80 yapılanma koşullu ticaret alanı kullanımından doğu ve batı yönlerinden 3'er m kuzeyden 5 m, güneyden 11.85 m yapı yaklaşma mesafeli, TİA=389 m² ve Yençok=4 kat olması ve "Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 13.05.2013 gün, 320 ve 321 sayılı kararı ile eki plan notları geçerlidir" plan notu eklenmesine ilişkin konuya, a/A-4 ve 0.80 yapılanma koşullu ticaret alanı kullanımından E=0.80 değiştirilmeden, kuzey ve batı yönlerinden 5'er m, doğudan 3 m ve güneyden 7.25 m yapı yaklaşma mesafeleri düzenlenerek Yençok= 4 kat olması ve "Plan üzerindeki yapı yaklaşma mesafelerine uyulacaktır." plan notunun eklenmesinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

Gündemin 11. Maddesi
Karar No.42

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, Güzeloba Mahallesi 18M-IIb nolu imar paftasında yer alan A-2, 0.30/0.60, maxh=17.50 yapılanma koşullu, "Y", "H" ibareli ve zeminde zorunlu ticaret kullanımlı konut alanı 6927 ada 15 parselde mevcut yapılanma koşulları değiştirilmeden TAKS=0.30 ibaresinin kaldırılmasına ilişkin önerilen 5460,35 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 12. Maddesi
Karar No. 43

Özü: Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin 08.04.2015 tarih 2014/1351 Esas, 2015/775 Karar sayılı kararın yerine getirilmesi için ilgisince yapılan talebin reddinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 13. Maddesi
Karar No. 44

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, Demircikara Mahallesi 18M-

IIIa, 18M-IVb nolu imar paftalarında yer alan 1821 ada 10 parselde 5/A-2/3, 0.30/0.60 yapılanma koşulu ve zeminde zorunlu ticaret kullanımlı konut alanı kullanım koşulları değiştirilmeden TAKS=0.30 ibaresinin kaldırılmasına ilişkin önerilen 5460,31 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 14. Maddesi

Karar No. 45

Özü: 30m ve üzeri yol kesitine cepheli konut parsellerinde yüksek zemin katlı ticaret yapılmasına ilişkin kapsadığı alan tanımının yeniden yapılmasına yönelik plan notlarının revize edilmesine ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 15. Maddesi

Karar No.46

Özü: Kızıltoprak Mahallesi 20L-Ic nolu imar paftasında yer alan 7224 ada 7 parselde (eski 2,3,4,5,6) sehven eski parselasyon sınırından geçirilen İBZT onama sınırının düzeltilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 16. Maddesi

Karar No. 47

Özü: Meydankavağı Mahallesi 19L-IIId nolu imar paftasında yer alan 7976 ada 4 parselde (eski 2 ve 3) sehven eski parselasyon sınırından geçirilen İBT onama sınırının düzeltilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 17. Maddesi

Karar No. 48

Özü: Güzeloba Mahallesi 19N-IVb, 19N-IVc nolu imar paftalarında yer alan 8530 ada 8531 ada arasındaki yol genişliğindeki maddi hatanın

düzeltilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 18. Maddesi
Karar No. 49

Özü: Kamulaştırılmaya konu edilmeyen Güzeloba Mahallesi “İlköğretim Okulu” kullanımındaki 8537 ada 2 parsel, Meydankavağı Mahallesi “Semt Spor Sahası” kullanımındaki 7977 ada 1 parsel ve Alan Mahallesi “Semt Spor Sahası” kullanımındaki 11160 ada 1 parsellerdeki plan değişikliklerine ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 19. Maddesi
Karar No. 50

Özü: Güzeloba Mahallesi 18N-Ia, 18N-Ib, 19N-IVc, 19N-IVd nolu imar paftalarında yer alan cami kullanımlı 12087 ada 1 parselin güneyinde yer alan otopark kullanımı ile birleştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 20. Maddesi
Karar No. 51

Özü: Demircikara Mahallesi 18M-Ic, 18M-IIId, 18M-IVb nolu imar paftalarında yer alan 7286 ada 1 parselin Ortaokul kullanımından Özel Ortaokul kullanımına dönüştürülmesine ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 21. Maddesi
Karar No. 52

Özü: Ahath Mahallesi 20J-IIb nolu imar paftalarında yer alan 2567 ada 12 parselde İBZT (İsteğe bağlı zemin ticaret) kullanım talebine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 22. Maddesi

Karar No. 53

Özü: Yüksekalan Mahallesi 20K-IIIb nolu imar paftasında yer alan 5244 ada 8 ve 9 parsellerin tevhid edilerek İBZT kullanımına verilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 23. Maddesi

Karar No. 54

Özü: MİA Gelişim Bölgesi ve Yakın Çevresi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notlarındaki Y1 ve MY alanları için otoparklar ile ilgili plan notlarının revize edilmesine ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 24. Maddesi

Karar No. 55

Özü: İsim Verme Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonu raporları doğrultusunda, Yeşilbahçe Mahallesi Eski Lara Yolu- 1470 Sokak Atan Park Otel yanı parka = AZİZ SANCAR PARKI isminin verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 25. Maddesi

Karar No. 56

Özü: Gölgelelik yapılmasına ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 26. Maddesi

Karar No. 57

Özü: Parka isim verilmesine ilişkin önerinin İsim Verme Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 27. Maddesi

Karar No. 58

Özü: Mülkiyeti Belediyemize ait Gecekondu Önleme Bölgesinde bulunan taşınmazlardan arsa tahsisi yapılmasına ilişkin önerinin Planlama ve İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu, Sosyal Hizmetler Komisyonu, Plan

ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

04.02.2016 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar No. 59

Özü : 04.02.2016 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Ali Kuş, Mustafa Durna, Özgür Taylant Budak, Murat Şimşek, Mehmet Tosun, Can Kasapoğlu, Bahadır Yantaç, Ayhan Ateş, Mustafa Küçükođlu, İzzettin Sultanyar, Mehmet Altınsoy, Osman Kepez, Adnan Vücudi Özen'in mazeretli sayılmalarına oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 2. Maddesi

Karar No. 60

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, Antalya Muratpaşa Belediye Meclisinin 01/02/2012 tarih ve 305 sayılı kararına ek olarak tapu kaydında ve ruhsat eki mimari projesinde niteliği mesken olmasına rağmen, İşyeri Açma ve Çalışma Yönetmeliđine istinaden işyeri olarak çalıştırma ruhsatı almış işletmelere de aynı şartlarla gölgelik onayı yapılmasına ve 01/02/2012 tarih ve 305 sayılı Muratpaşa Belediyesi Meclis Kararına eklenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesi

Karar No. 61

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2013 tarihli 320 ve 321 sayılı kararlarının Antalya 3. İdare Mahkemesinin 12.11.2015 tarihli E:2014/203 K:2015/1502 sayılı kararıyla iptal edilmesi sebebiyle ilçemiz sınırları içerisindeki 30m ve üzeri yol kesimine cepheli konut parsellerinde yüksek zemin katlı ticaret yapılmasına ilişkin plan notlarının kapsadığı alan tanımının yeniden yapılmasına yönelik hazırlanan plan notu değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 4. Maddesi

Karar No. 62

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu Raporu

doğrultusunda, İlçemiz sınırlarındaki MİA Gelişim Bölgesi ve Yakın Çevresi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notlarından 2.2.9. ve 4.2.9. maddelerinde yer alan ; “Otoparklar bina içinde; subasman kotu altında; yan ve arka bahçelerde yer alabilir.” ifadesinin “Otopark yönetmeliği koşullarına uyulacaktır” şeklinde değiştirilmesine ilişkin plan notu değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.